

Dati Tecnici

Area di progetto in Zona CT Sottozona CT1 Mq 23385,00
Volume max in Zona CT Sottozona CT1
Mq 23385,00 x 0,75 = Mc 17538,75

Superficie Coperta

Rapporto di Copertura Progetto inferiore del 20%

Rapporto di Copertura Max Piano di Lottizzazione = Mq 23385,00 x 20% = Mq 4677,00

Verifica Rapporti di Copertura Progetto		
Tipo A	= Mq 972,00 x 2	= Mq 1944,00
Tipo B		= Mq 738,00
Tipo C		= Mq 204,00
Tipo D	= Mq 77,00 x 4	= Mq 308,00
Tipo E		= Mq 76,00
Tipo F		= Mq 80,00
Tipo G		= Mq 91,00
Tipo H	= Mq 169,00 x 2	= Mq 338,00
Tipo H1	= Mq 129,60 x 2	= Mq 259,20
Tipo I		= Mq 191,00
Tipo L		= Mq 81,00
Tipo M		= Mq 121,00
Sommano		= Mq 4431,00 < 4677,00

Superficie a Servizi ed Attrezzature

Superficie a servizi ed attrezzature nella misura di Mq 24 per ogni 100 Mc di costruzione

Dati Volumi costruzioni	
Tipo A	= Mc 9234,00
Tipo B	= Mc 1540,08
Tipo C	= Mc 768,57
Tipo D	= Mq 77,00 x 4 = Mc 1447,80
Tipo E	= Mc 352,55
Tipo F	= Mc 387,35
Tipo G	= Mc 328,68
Tipo H	= Mc 1284,84
Tipo H1	= Mc 1271,20
Tipo I	= Mc 294,41
Tipo L	= Mc 207,90
Tipo M	= Mq 363,00
Sommano	= Mq 17480,50

Calcolo della superficie a servizi ed attrezzature da verificare in progetto
Mc 17481,00 / 100 = 174,81 x 24 = Mq 4195,44
Verifica Rapporti di Copertura Superfici a servizi ed attrezzature in Progetto
S1 = Mq 2243,00
S2 = Mq 1980,00
S3 = Mq 152,00
Sommano = Mq 4375,00 > 4195,44

Viabilità di P.R.G.

PLANIMETRIA SCALA 1:5000

F D
DESIGN

FRANCO DONZELLO - ARCHITETTO

Via Carducci n.6, 97014 Ispica, tel. 331 8090090 Pec donzello.franco@archiworldpec.it - email archdonzello@gmail.com

F D
DESIGN

COMUNE DI POZZALLO

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

PROGETTO DI UN PIANO DI LOTTIZZAZIONE IN UN
AREA SITA IN C.DA PALMENTI VECCHI (ex Feudo Scaro)
IN AREA CT SOTTOZONA CT1 DEL P.R.G.
IN CATASTO AL FOGLIO 9
P.LLE 93-95-222-674-675-676-482-88-89-90
196-199-479-926-380-86

Tav. 10

PLANIMETRIA SUPERFICI COPERTE
E AREE A SERVIZI ED ATTREZZATURE

Scala 1:500

Ditte: Distefano Marco - Distefano Silvana - Saija Pietro
Campanella Carmelo - Macauda Rosa
Cataudella Giorgio - Mattioli Santa

IL PROGETTISTA
ARCH. FRANCO DONZELLO

